



**Nieblum,
Westerheideweg 11/ EG**

Diese Erdgeschoss-Wohnung liegt sehr ruhig im Westerheideweg 11 und lädt zwei Personen zu einem erholsamen Urlaub ein. Durch die Südausrichtung ist die Wohnung sonnendurchflutet und der schöne Blick über die freien Felder erfreut das Auge. Die möblierte Südterrasse lädt zum Frühstück ein. Der schöne Nieblumer Sandstrand ist nur wenige Gehminuten entfernt. Den Dorfkern mit seinen Einkaufsmöglichkeiten, Cafes und Restaurants erreichen Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad in wenigen Minuten (ca. 800 m). Der 27 Loch-Golfplatz ist in kurzer Entfernung zu erreichen.

Das individuell eingerichtete Wohnzimmer mit LCD-Flatscreen-TV, einem CD-Player mit Bluetooth Funktion und kostenfreier WLAN- Nutzung wirkt durch den Bauernschrank und das gemütliche Sofa behaglich und einladend. Hier angrenzend befinden sich der Esstisch sowie die offene, gut ausgestattete Komfortküche mit Geschirrspüler, Backofen, Tiefkühler und Mikrowelle.

Im kleinen behaglichen Schlafzimmer mit Doppelbett (160 x 200 cm) kann kein Kinderreisebett zugestellt werden. Das Duschbad mit 2 Waschbecken ist zweckmäßig ausgestattet und hell gefliest. In der Wohnung sind alle Böden mit Fliesen belegt. Ein PKW-Stellplatz steht zur Verfügung.

Hier werden Sie sich sicher wohlfühlen!



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929



Ferienzeiten 2026

Preis / Übernachtung

EG-FeWo

A 06.01. - 31.01.	€	70,00	
B 31.01. - 27.03.	€	70,00	
C 27.03. - 04.07.	€	115,00	Buchungen mind. 7 Tage.
D 04.07. - 05.09.	€	125,00	Im Sommer mind. 14 Tage.
C 05.09. - 02.11.	€	115,00	
B 02.11. - 14.12.	€	70,00	
C 14.12. - 21.12.	€	115,00	
D 21.12. - 08.01.2027	€	125,00	

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn das Haus ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen. Das Paket mit: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 25,00. Es wird vor Anreise ins Haus geliefert. Haustiere sind hier nicht gestattet.



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
 25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
 IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929

