



Nieblum, Babendörpstieg 22 rechte Doppelhaushälfte

Diese schöne, helle, Nichtraucher Doppelhaushälfte wurde im friesischen Baustil errichtet und bietet **Komfort und Erholung für 4 Personen + einem Kleinstkind im Kinderreisebett**.

Das Erdgeschoss wurde mit Terrakottafliesenböden mit Fußboden Vorwärmung ausgestattet. Hier befinden sich das Wohnzimmer mit Kaminofen und Zugang zur Terrasse, sowie der Essplatz und die offene Küche mit Geschirrspüler. Außerdem steht Ihnen ein Duschbad zur Verfügung.

Im ersten Obergeschoss liegen ein Elternschlafzimmer mit Doppelbett (180 x 200 cm) und Schreibtisch, ein weiteres Schlafzimmer mit Stapelbett (je Bett 80x 200 cm) und ein modernes Bad mit Eckbadewanne und Handtuchwärmer. Dies lädt zu herrlicher Entspannung ein. Zum Komfort des Hauses gehören: Südwest -Terrasse mit Gartenmöbeln und Strandkorb (April-Oktober), PKW-Stellplatz + Fahrradständer, Waschmaschine + Trockner, SAT-TV, CD-Player, DVD-Player, Blue-Ray-Player und kostenfreier WLAN-Zugang.

Diese schöne Doppelhaushälfte ist nur ca. 600 m vom Strand entfernt. Nieblum gehört zu den schönsten Inseldörfern. Zum 27-Loch Golfplatz sind es nur wenige Fahrminuten. Die Nähe zum Ortskern lädt zum Bummeln ein, Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants sind bequem zu Fuß zu erreichen.

Behagliches Familiendomizil!!



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929



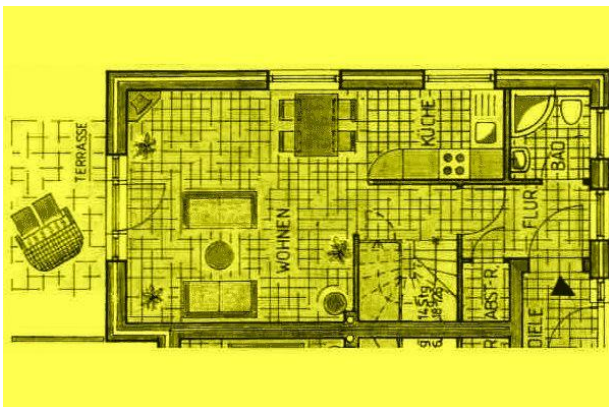
Ferienzeiten 2026

Preis / Übernachtung

DHH rechts

A 06.01. - 31.01.	€ 105,00	
B 31.01. - 27.03.	€ 105,00	
C 27.03. - 04.07.	€ 140,00	Buchungen mind. 7 Tage.
D 04.07. - 05.09.	€ 165,00	Im Sommer mind. 14 Tage.
C 05.09. - 02.11.	€ 140,00	
B 02.11. - 14.12.	€ 105,00	
C 14.12. - 21.12.	€ 140,00	
D 21.12. - 08.01.2027	€ 165,00	

Hinzu berechnen wir einen Endreinigungsanteil von € 80,00 sowie eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen. Ein Wäschepaket beinhaltet: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad und kostet € 25,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert und die Betten werden bezogen. Sollten Sie ein Kinderreisebett benötigen, können Sie diese ebenfalls bei uns leihen, wir berechnen eine einmalige Gebühr von € 30,00. Einen Hochstuhl für € 15,00.



Grundriss EG



Grundriss OG

