



Nieblum, Gartenstr. 12 Mittelhaus

Das in den 80er Jahren errichtete Haus zeichnet sich durch die besonders ruhige Lage unmittelbar neben dem alten Dorfkern aus. Zum schönen Nieblumer Sandstrand sind es ca. nur 700m.

Das Mittelhaus bietet Platz für **bis zu 4 Personen + max. 1 Kleinstkind im Kinderreisebett**. Das Haus wurde sehr kinderfreundlich eingerichtet. Im hellen Wohnraum sitzt man gemütlich vor einem offenen Kamin, eine Essecke wurde integriert. Die Sonnen-Terrasse mit Strandkorb (ca. April bis Mitte Okt.) und einem kleinen Garten erreichen Sie direkt vom Wohnraum aus. Eine separate Küche bietet allen Komfort, u.a. Geschirrspüler, Nespresso Maschine, Waschmaschine und Mikrowelle.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Gäste-WC. LCD-TV mit DVD-Spieler und WLAN sind vorhanden. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett (180 x 200 cm) und kleinem Schreibtisch, und ein Durchgangszimmer mit einem zweiten Doppelbett (180 x 200 cm) mit Fenster befinden sich im 1.OG. Hier befindet sich auch noch ein Wannenbad.

Ein KFZ-Stellplatz gehört zum Haus. Den Dorfkern von Nieblum mit seinen alten Kapitänshäusern, seinen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Ein Haus, besonders für Familien mit Kindern eingerichtet.



Ferienzeiten 2026

Preis / Übernachtung

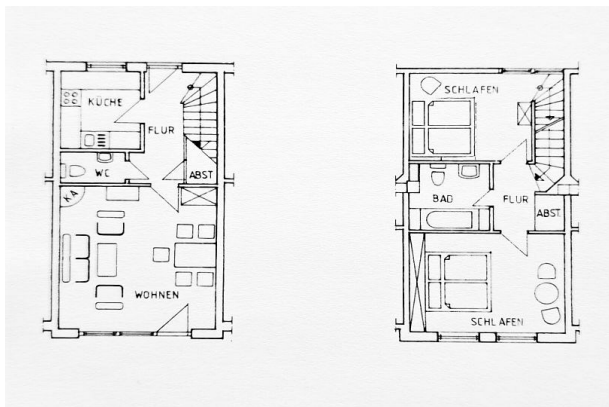
Mittelhaus

A 06.01. - 31.01.	€ 80,00	
B 31.01. - 27.03.	€ 95,00	
C 27.03. - 04.07.	€ 140,00	Buchungen mind. 7 Tage.
D 04.07. - 05.09.	€ 175,00	Im Sommer mind. 14 Tage.
C 05.09. - 02.11.	€ 140,00	
B 02.11. - 14.12.	€ 95,00	
C 14.12. - 21.12.	€ 140,00	
D 21.12. - 08.01.2027	€ 175,00	

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn die Wohnung ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen. Das Paket mit: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 25,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert. Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl können ebenfalls bei uns angemietet werden gegen eine Gebühr von 30€ / 15 €.



Grundriss EG + OG



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH
 25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · ferienkontor@inselfoehr.de · www.inselfoehr.de
 IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929

