



**Nieblum „Witthüs“  
Strandstr. 13  
Gartenwohnung 4**

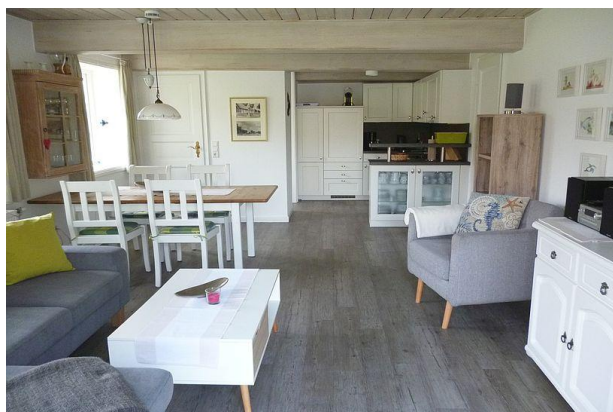


Das langgestreckte Friesenhaus „Witthüs“ mit dem selten gebauten Doppelgiebel steht auf einem großen herrlichen Grundstück, das durch einen Friesenwall mit einem weißen Holztor zur Straße hin abgeschlossen wird. Die Gartenwohnung liegt im Erdgeschoß und ist modern und freundlich eingerichtet. Es erwartet Sie ein herrliches Ambiente. Der Garten lädt zum Frühstück ein. Hier können bis zu 4 Personen einen schönen Urlaub genießen.

Die helle Wohnung besteht aus einem großen Wohn/Essbereich mit Flachbild-TV, Stereoanlage mit CD und direktem Zugang zum möblierten Garten. Kostenfreies WLAN wird angeboten. Die Komfortküche ist offen zum Wohnzimmer und bietet ausreichend Zubehör zum Kochen. Backofen und Geschirrspüler gehören selbstverständlich zum Komfort. Zwei gemütliche Schlafzimmer laden zu schönen Träumen ein. In dem Schlafzimmer mit dem Doppelbett ( 180 x 200 cm) befindet sich noch ein zweites TV-Gerät. In dem kleineren Schlafzimmer kann man die beiden Einzelbetten ( 90 x 200 cm) auch zusammenstellen. Das Duschbad ist modern und hell gestaltet.

Zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz. Ihre Fahrräder können Sie vor dem Haus abstellen. Im Keller befindet sich Münz-Waschmaschine und Trockner zur Mitbenutzung.

Zum wunderschönen Nieblumer Strand sind es nur ca. 500m, zur Hauptstraße mit allen Einkaufsmöglichkeiten und den vielen Restaurants nur wenige Gehminuten.



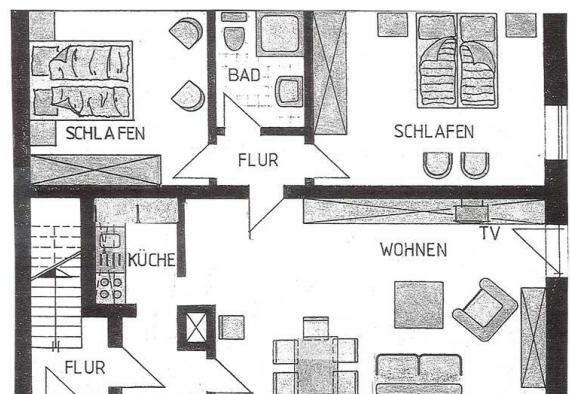
## Ferienzeiten 2026

### Preis / Übernachtung

### Gartenwohnung

|                       |          |                          |
|-----------------------|----------|--------------------------|
| A 06.01. - 31.01.     | € 85,00  |                          |
| B 31.01. - 27.03.     | € 85,00  |                          |
| C 27.03. - 04.07.     | € 125,00 | Buchungen mind. 7 Tage.  |
| D 04.07. - 05.09.     | € 140,00 | Im Sommer mind. 14 Tage. |
| C 05.09. - 02.11.     | € 125,00 |                          |
| B 02.11. - 14.12.     | € 85,00  |                          |
| C 14.12. - 21.12.     | € 125,00 |                          |
| D 21.12. - 08.01.2027 | € 140,00 |                          |

Die Endreinigung wird Ihnen nicht berechnet, wenn die Wohnung ordentlich und besenrein verlassen wird. Extra zahlen Sie lediglich eine einmalige Vertragsgebühr von € 25,00. Wollen Sie Ihre Wäsche nicht selbst mitbringen, können Sie diese auf Vorbestellung bei uns leihen: 1 Garnitur Bettwäsche, 1 Bade-, 2 Hand-, 1 Geschirrtuch und 1 Duschmatte je Bad kostet € 25,00; es wird vor Anreise ins Haus geliefert. Ein Hochstuhl könnte ebenfalls bei uns angemietet werden gegen eine Gebühr von 15€.



FERIEN KONTOR FÖHR ist eine Abteilung der IMMOBILIEN-KONTOR-NORD GmbH  
 25938 Nieblum · Jens-Jacob-Eschel-Str. 26 · Telefon (04681) 788 · Fax (04681) 5444 · [ferienkontor@inselfoehr.de](mailto:ferienkontor@inselfoehr.de) · [www.inselfoehr.de](http://www.inselfoehr.de)  
 IMMOBILIEN -KONTOR-NORD GMBH · Geschäftsführer Bau-Ing. Sigurd Schmidt · AG Flensburg HRB 690 Ni · FA FL 15 291 13929

